

Seminar

Bauträgerrecht

Gemeinschaftseigentum abnehmen und letzte Rate zügig erhalten!

Mit dem Bauträgersgeschäft stellen sich eine Vielzahl von rechtlichen Fragestellungen. Bereits mit der Vertragsgestaltung und der Ausgestaltung der Baubeschreibung wird der Grundstein für ein erfolgreiches Projekt gelegt.

Die richtige Kommunikation während des Bauablaufs ist entscheidend für den wirtschaftlichen Erfolg des Projekts. Etwaige Ansprüche von Erwerbern und Nachunternehmern können so verhindert werden.

Eine rechtssicher und wirksam durchgeführte Abnahme des Sonder- und des Gemeinschaftseigentum schützt vor langwierigen Mängelprozessen und kann in Ihrer Bedeutung nicht überschätzt werden.

Das Seminar vermittelt einen umfassenden Überblick zum Bauträgerrecht und gibt eine Vielzahl von praktischen Hinweisen zur konkreten Umsetzung.

Seminar-Details:

- Was kann wie im Bauträgersvertrag geregelt werden?
- Wie setze ich die Vorgaben der MaBV rechtssicher um?
- Welche Bedeutung hat die Baubeschreibung für das Bausoll?
- Wie erreiche ich eine wirksame Abnahme von Sonder- und Gemeinschaftseigentum?
- Welche WEG-rechtlichen Besonderheiten sind zu beachten?
- Wie erreiche ich eine zügige Zahlung der letzten Rate?

Zielgruppen

- Sämtliche Akteure im Bauträgersgeschäft
- Private und Öffentliche Auftraggeber; Wohnungsbaugesellschaften
- Architekten, Generalplaner, Bauleiter
- Projektsteuerer

Terminvereinbarung

Dieses Seminar bieten wir als Inhouse-Schulung vor Ort und externen Seminaranbietern als ganztägige Veranstaltung an. Für eine konkrete Terminabstimmung stehen wir gerne zur Verfügung.

Ihre Referenten

Jürgen F. J. Mintgens
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Herr Mintgens ist Partner der auf Bau- und Immobilienrecht spezialisierten Kanzlei GTW und berät sämtliche Beteiligte eines Bauvorhabens zu allen sich ergebenden Fragestellungen. Er verfügt über eine langjährige Erfahrung in der Beratung von Bauträgern sowohl bei der Vertragsgestaltung als auch bei der Durchführung und Abwicklung des Projekts.

Niklas Janßen
Rechtsanwalt

Herr Janßen berät unsere Mandanten ebenfalls ausschließlich im Privaten Baurecht, dem Architekten- und Ingenieurrecht sowie den damit zusammenhängenden Rechtsgebieten.

Kontakt

GTW Anwälte für Bau- und Immobilienrecht
Benzenbergstraße 39-47
40219 Düsseldorf
T: 0211 93 88 99 11
F: 0211 93 88 99 22
E: juergen.mintgens@g-t-w.com
Web: www.g-t-w.com